

## Y Pwyllgor Menter a Busnes

---

Lleoliad:

**Ystafell Bwyllgora 3 – Senedd**

---

Dyddiad:

**Dydd Iau, 15 Ionawr 2015**

---

Amser:

**09.15**

---

Cynulliad  
Cenedlaethol  
Cymru

National  
Assembly for  
Wales



I gael rhagor o wybodaeth, cysylltwch a:

**Siân Phipps**

Committee Clerk

0300 200 6565

[SeneddBusnes@Cynulliad.Cymru](mailto:SeneddBusnes@Cynulliad.Cymru)

---

### Agenda

---

**Rhag-gyfarfod (09.15–09.30)**

**1 Cyflwyniad, ymddiheuriadau a dirprwyon**

**2 Ymchwiliad i Helpu Pobl Ifanc i Gael Gwaith – Sesiwn 9 (09.30–10.30)**

(Tudalennau 1 – 12)

Michael Davies, Prifathro, Ysgol y Preseli

Joanna Murray, Cyfarwyddwr y Chweched Dosbarth, Ysgol Gyfun Treorci

Nia Wyn Roberts, Pennaeth Cynorthwyol, Ysgol Uwchradd Caergybi

**Dogfennau atodol:**

Briff Ymchwil

**Ôl-drafodaeth (10.30–10.45)**

### **3 Papurau i'w nodi**

**Memorandwm Cydsyniad Deddfwriaethol Atodol, Bil Busnesau Bach, Menter a Chyflogaeth (Tudalennau 13 – 14)**

**Dogfennau atodol:**

EBC(4)-01-15 (p.1) Lesley Griffiths i William Graham – 7 Ionawr 2015

## Eitem 2

Mae cyfyngiadau ar y ddogfen hon

Lesley Griffiths AC / AM  
Y Gweinidog Cymunedau a Threchu Tlodi  
Minister for Communities and Tackling Poverty



Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

Ein cyf/Our ref: LF/LG/1291/14

William Graham AC  
Cadeirydd  
Y Pwyllgor Menter a Busnes  
Cynulliad Cenedlaethol Cymru  
Bae Caerdydd  
CF99 1NA

7 Ionawr 2015

*Annwyl William*

**Memorandwm Cydsyniad Deddfwriaethol Atodol, Bil Busnesau Bach, Menter a Chyflogaeth: Gwelliant i Ddeddf Landlordiaid a Thenantiaid 1954**

Hoffwn ddiolch i'r Pwyllgor am yr adroddiad a baratowyd ganddynt fis Tachwedd ynghylch y Memorandwm Cydsyniad Deddfwriaethol Atodol uchod.

Mae disgwyl i'r Cynnig Cydsyniad Deddfwriaethol gael ei ystyried yn y Cyfarfod Llawn ar 13 Ionawr. Gan ystyried hyn, rwy'n ysgrifennu atoch er mwyn rhoi gwybod i chi am welliannau i'r Bil Busnesau Bach, Menter a Chyflogaeth ("y Bil") yn ymwneud â darpariaethau mewn perthynas â Deddf Landlordiaid a Thenantiaid 1954 a thenantiaethau busnesau cartref. Cafodd y gwelliannau i'r Bil eu cyflwyno gan Lywodraeth y DU ar ddydd Sadwrn 20 Rhagfyr.

Mae'r gwelliant pwysicaf yn ymwneud â'r weithdrefn ar gyfer gwneud is-ddeddfwriaeth i ddiffinio busnes cartref mewn perthynas â'r diffiniad o denantiaeth busnes cartref. Mae'r rheoliad sy'n gosod y pŵer sydd dan sylw yn y gwelliannau arfaethedig i'w weld yng nghymal 35. Yn dilyn argymhelliad gan Bwyllgor Pwerau Dirprwyedig y Senedd, penderfynodd Llywodraeth y DU gynnwys gwelliant i newid o weithdrefn negyddol i weithdrefn gadarnhaol. Rwyf wedi cytuno y dylai'r gwelliant hwn hefyd fod yn gymwys yng Nghymru, ac rwy'n hyderus y bydd y Pwyllgor yn fodlon â'r gwelliant hwn.

Gan ei fod yn ddiwygiad sylweddol i'r Memorandwm a osodwyd yn wreiddiol ar y mater hwn, mae Llywodraeth Cymru yn trefnu cyflwyno Memorandwm diwygiedig cyn y drafodaeth ar 13 Ionawr. Dylwn ychwanegu bod rhai mân welliannau eraill i'r Bil. Maent yn ymwneud â darpariaethau mewn perthynas â thenantiaethau busnesau cartref, ac fe fydd y Memorandwm diwygiedig hefyd yn cyfeirio at y rheiny. Atodaf gopi o'r Memorandwm diwygiedig er gwybodaeth i chi.

*Yn gywir*  
*Lesley*

**Lesley Griffiths AC / AM**  
Y Gweinidog Cymunedau a Threchu Tlodi  
Minister for Communities and Tackling Poverty